

## TERMO DE REFERÊNCIA

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 247/2024.

### Fundação das Artes de São Caetano do Sul

#### 1. DO OBJETO

Constitui objeto deste Termo a contratação por dispensa de licitação, de empresa especializada para Manutenção e afinação de pianos da Fundação das Artes.

#### Descrição detalhada:

ITEM	QNT.	ESPECIFICAÇÃO	DETALHAMENTO
1	01	PIANO DE ARMÁRIO	TROCA E REGULAGEM DOS ABAFADORES, REGULAGEM MECÂNICA E AFINAÇÃO
2	04	PIANO ¼ DE CAUDA	AFINAÇÃO
3	02	PIANO DE ARMÁRIO	AFINAÇÃO

#### 2. JUSTIFICATIVA E OBJETIVO DA CONTRATAÇÃO

A contratação de uma empresa especializada para a manutenção e afinação dos pianos utilizados nas aulas de música da Fundação das Artes é essencial para garantir a qualidade do ensino musical. Os pianos são instrumentos fundamentais para o aprendizado e desenvolvimento dos alunos, e sua performance sonora diretamente impacta a experiência de aprendizado. Pianos desafinados ou com problemas mecânicos podem prejudicar a prática e a motivação dos estudantes, além de comprometer a qualidade das aulas ministradas. Assim, assegurar a manutenção regular e a afinação adequada é crucial para preservar o padrão de excelência da Fundação.

O objetivo da contratação é garantir que os pianos sejam consertados e afinados, assegurando que os instrumentos estejam prontos para uso imediato e em perfeito estado. Isso permitirá que a Fundação ofereça um ambiente de aprendizado musical contínuo e de alta qualidade, maximizando o aproveitamento dos alunos e a eficácia das aulas. Ao centralizar a manutenção e a afinação, busca-se também otimizar recursos, simplificando o processo e promovendo a satisfação tanto de alunos quanto de professores.

#### 3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO.

A solução desejada para a manutenção e afinação dos pianos desafinados e desregulados da Fundação das Artes, consiste na contratação de uma empresa especializada para realizar uma intervenção completa nos instrumentos. Isso inclui a afinação precisa de cada piano, ajuste mecânico e verificação de componentes para garantir o funcionamento adequado.

**FUNDAÇÃO DAS ARTES DE SÃO CAETANO DO SUL**

CNPJ (MF): 59.314.518/0001-42

**Ed. Milton Andrade**

Rua Visconde de Inhaúma, 730  
Bairro Oswaldo Cruz

**Unidade Santa Paula**

Rua Martim Francisco, 471  
Bairro Santa Paula

55+ 11 4239-2020

✉ fascs@fascsc.com.br

📘 www.facebook.com/fascsc

📱 @fundacaodasartes

**WWW.FASCSC.COM.BR**

O serviço deve ser realizado de forma rápida e eficiente, com o objetivo de minimizar o tempo de inatividade dos pianos. Com essa abordagem, espera-se restaurar a qualidade sonora dos instrumentos, proporcionando um ambiente de aprendizado ideal para os alunos e facilitando o progresso em suas atividades musicais.

#### **4. DOS REQUISITOS PARA CONTRATAÇÃO.**

A Contratada deverá se responsabilizar pelo pleno atendimento do objeto deste Termo de Referência, e execução de todo o processo pertinente ao objeto deste projeto, sendo que a entrega bem como a forma de fazer o acompanhamento e controle ficará a cargo do Almojarifado da Fundação das Artes em atendimento às características especificadas acima.

O Setor de Compras e Almojarifado não aceitará qualquer serviço com imperfeições, em desacordo com as especificações e condições constantes deste Termo de Referência, cabendo à Contratada efetuar os reparos necessários, sob pena de aplicação das sanções previstas e/ou rescisão contratual.

Não será permitida subcontratação do objeto contratual.

Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes do objeto, de acordo com os Artigos 12, 13 e 17 a 27, do Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990);

O contrato não gera vínculo empregatício entre os empregados da Contratada e a Administração Contratante, vedando-se qualquer relação entre estes que caracterize personalidade e subordinação direta;

Provar sua regularidade relativa à Seguridade Social; apresentar certidão conjunta relativa aos Tributos federais e à Dívida Ativa da União; certidão de regularidade perante as Fazendas Estadual e Municipal do domicílio ou sede do contratado; certidão de regularidade do FGTS – CRF; e certidão negativa de débitos trabalhistas – CNDT;

O item solicitado fica sujeito à avaliação/fiscalização pela contratante acerca das condições e qualidade do fornecido;

Cumprir as disposições do Código de Proteção do Consumidor, instituído pela Lei 8.078, de 11 de setembro de 1990;

Em caso de constatação de eventual vício de qualidade ou inadequação do item fornecido, a contratante poderá solicitar o reparo do serviço;

Realizar os serviços no prazo determinado e na quantidade descrita neste termo e seus respectivos anexos, em perfeitas condições, no local indicado pelo Contratante.

#### **FUNDAÇÃO DAS ARTES DE SÃO CAETANO DO SUL**

CNPJ (MF): 59.314.518/0001-42

##### **Ed. Milton Andrade**

Rua Visconde de Inhaúma, 730  
Bairro Oswaldo Cruz

##### **Unidade Santa Paula**

Rua Martim Francisco, 471  
Bairro Santa Paula

55+ 11 4239-2020

✉ [fascsc@fascsc.com.br](mailto:fascsc@fascsc.com.br)

📘 [www.facebook.com/fascsc](http://www.facebook.com/fascsc)

📍 @fundacaodasartes

**WWW.FASCSC.COM.BR**

Os serviços deverão ser realizados, na Fundação das Artes de São Caetano do Sul (sede), localizada na Rua Visconde de Inhaúma, 730 – Bairro Oswaldo Cruz, São Caetano do Sul – São Paulo. CEP 09571-380, fone: (11) 4239-2020 e e-mail: [compras@fascsc.com.br](mailto:compras@fascsc.com.br).

A contratada terá um prazo de até 15(quinze) dias para entrega do objeto citado neste termo de referência, contados a partir da data de envio da ordem de serviço.

O descumprimento do prazo acima sem justificativas ensejará em aplicação de penalidades.

## 5. EXECUÇÃO DO OBJETO.

O serviço será realizado através de fornecedores certificados, com foco na qualidade e na compatibilidade dos serviços. A equipe responsável pelo processo de compra garantirá que o serviço atenda aos requisitos técnicos e às necessidades da Instituição.

Realizar uma inspeção detalhada de todos os pianos para identificar problemas de afinação, regulagem e mecânica dos pianos.

Prazo de garantia dos serviços definida, no mínimo, 90 (noventa) dias contados do recebimento definitivo do objeto.

O preço final deverá incluir todas as despesas referentes aos tributos, frete e demais encargos indispensáveis ao perfeito cumprimento das obrigações contratuais;

A FASCS terá o direito de solicitar a empresa CONTRATADA o refazimento dos serviços, sem ônus caso seja observado qualquer irregularidade no serviço realizado.

## 6. GESTÃO DO CONTRATO.

A gestão e a fiscalização do objeto contratado serão realizadas conforme o disposto no Decreto Municipal 11.914 de 12 de abril de 2023, nos termos da Lei Federal nº 14.133/2021.

Acompanhar e registrar as ocorrências relativas à execução contratual, informando a unidade responsável por sua gestão e ao gestor do contrato designados, aquelas que podem resultar na execução dos serviços e obras ou na entrega de material de forma diversa do objeto contratual, tomando as providências necessárias a regularização, por parte da contratada, das faltas ou defeitos observados;

Recepcionar da contratada, devidamente protocolados, os documentos necessários ao pagamento, previstos no termo de contrato e das normas da FASCS que disciplina os procedimentos para a liquidação e pagamento, conferindo e remetendo à unidade responsável pela gestão de contrato, e ao gestor contratual designado;

Verificar se o prazo de entrega, as quantidades e a qualidade dos serviços, das obras ou do material encontram-se de acordo com o estabelecido no instrumento contratual, atestar a respectiva nota fiscal ou fatura e remetendo a unidade responsável pela gestão de contratos, e ao gestor designado;

Manifestar-se formalmente, quando consultado, sobre a prorrogação, rescisão ou qualquer outra providência que deva ser tomada com relação ao contrato que fiscaliza;

Consultar a unidade demandante dos serviços, obras ou materiais sobre a necessidade de acréscimos ou supressões no objeto do contrato, se detectar algo que possa sugerir a adoção de tais providências;

Propor medidas que visem a melhoria contínua da execução do contrato;

Exercer qualquer outra incumbência que lhe seja atribuída por força de previsão normativa.

A execução do contrato deverá ser acompanhada pelo (s) fiscal (is) do contrato, ou pelos respectivos substitutos (Lei nº 14.133/2021, art. 117, caput).

O fiscal do contrato anotar em registro próprio todas as ocorrências relacionadas à execução do contrato, determinando o que for necessário para a regularização das faltas ou dos defeitos observados (Lei nº 14.133/2021, art. 117, §1º).

O fiscal do contrato informará a seus superiores, em tempo hábil para a adoção das medidas convenientes, a situação que demandar decisão ou providência que ultrapasse sua competência (Lei nº 14.133/2021, art. 117, §2º).

## **7. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO E PAGAMENTO.**

As medições para efeito do pagamento serão realizadas de acordo com os seguintes procedimentos:

Após a conferência dos quantitativos e valores apresentados, bem como da documentação exigida, a Fiscalização atestará a medição, comunicando a CONTRATADA, no prazo de 3 (três) dias contados do recebimento do relatório, o valor aprovado, e autorizará a emissão da correspondente fatura, a ser apresentada no primeiro dia subsequente à comunicação dos valores aprovados.

As Notas Fiscais/Faturas deverão ser emitidas pela CONTRATADA, contra o CONTRATANTE, e apresentadas para a Fiscalização.

A Fiscalização emitirá o Atestado de Realização dos Serviços em até 3 (três) dias contados a partir do recebimento da (s) Nota (s) Fiscal (is)/Fatura(s).

Os pagamentos serão efetuados em até 10 (dez) dias úteis contados da data de emissão dos Atestados de Realização dos Serviços, em conta corrente da CONTRATADA, em conformidade com os serviços executados, mediante a apresentação dos originais da nota fiscal/fatura.

O recebimento provisório ou definitivo dos serviços não exime a CONTRATADA de sua responsabilidade civil pela solidez e pela segurança do serviço, nem a responsabilidade ético-profissional pela perfeita execução do contrato, nos limites estabelecidos pela lei ou pelo contrato.

O prazo para recebimento provisório será de até 15 (quinze) dias corridos, contados da comunicação escrita pela CONTRATADA, mediante termo circunstanciado assinado pelas partes, na forma expressa pela alínea 'a', inciso I, artigo 140, da lei Federal 14.133/21.

O recebimento definitivo dar-se-á por servidor ou Comissão designada pela Administração, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, após o decurso de prazo de vistoria de até 90 (noventa) dias corridos, que comprove a adequação do objeto às condições contratuais, na forma expressa na alínea 'b', da legislação supra.

O objeto do contrato poderá ser rejeitado, no todo ou em parte, quando estiver em desacordo com o contrato.

## **8. FORMA E CRITÉRIO DE SELEÇÃO DO FORNECEDOR.**

O critério de julgamento da proposta é o menor preço por global.

## **9. ESTIMATIVA DE PREÇOS**

O custo estimado da contratação será tornado público apenas e imediatamente após o encerramento do envio das propostas.

## **10. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

3.3.90.39.00 – Outros serviços de terceiros – pessoa jurídica.

**José Carlos Rufato Junior**  
Chefe de Compras e Licitações  
Fundação das Artes de São Caetano do Sul